

Должник	
Наименование должника	Общество с ограниченной ответственностью "Рассвет"
Адрес	Тульская обл, Ленинский р-н, Рассвет п
ОГРН	1087154041226
ИНН	7130501755
№ дела	A68-7221/2010
Кем опубликовано	
Арбитражный управляющий	Горбатенко Евгений Викторович (ИНН 463207575722, СНИЛС 037-678-916 09)
Адрес для корреспонденции	305000, г. Курск, а/я 50
СРО АУ	Союз АУ "Возрождение", Союз "Возрождение", САУ "Возрождение" - Союз арбитражных управляющих "Возрождение" (ИНН 7718748282, ОГРН 1127799026486)
Адрес СРО АУ	107014, г.Москва, ул. Стромынка, д. 11
Публикуемые сведения	
Вид торгов:	Публичное предложение
Дата и время начала подачи заявок:	23.07.2018 00:00
Правила подачи заявок:	Заявки и документы претендентов принимаются с 23.07.2018г. 00:00час. в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью. Подача претендентом заявки на участие в торгах Оператору электронной площадки, рассмотрение Организатором торгов заявки и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном, ст.ст. 110, 139, ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом МЭР №495 от 23.07.15 г. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 г. N 127-ФЗ и Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015г. № 495, оформляется в форме электронного документа подписанного электронной подписью заявителя, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующую информацию и документы (печати и подписи, оттиски штампов должны быть отражены в цвете, и хорошо читаемы для возможности идентификации целостности и подлинности представляемых документов): Обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр.лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ.лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты,ИНН заявителя; Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; выписку из ЕГРЮЛ (для юр.лица); выписку из ЕГРИП (для ИП); документы, удостоверяющие личность (для физ.лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр.лица или гос.рег-ции физ.лица в качестве ИП в соответствии с зак-вом соответствующего государства (для иностр.лица); документ, подтверждающий внесение задатка; Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, а именно: нотариально удостов.довер-ть (для физ.лица), надлежащим образом удостоверенная доверенность (для юр.лица); надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц, выдавших доверенность; решение об одобрении или о совершении крупной сделки или иной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения сделки установлено законодательством РФ и (или) учр.док. юр.лица и, если для заявителя приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой или иной сделкой, требующей особого порядка одобрения. Заявки и документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ и внутреннему регламенту МЭТС. Электронные документы, представляемые заявителями, должны быть заверены электронной подписью. Определение рассмотрение заявок и определение участников

	торгов осуществляется в порядке и сроки установленные законом. При отсутствии заявок торги будут признаны несостоявшимися, о проведении последующих торгов будет объявлено дополнительно. В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. В настоящей публикации указано исключительно московское время. Подача претендентом заявки на участие в торгах Оператору электронной площадки, рассмотрение Организатором торгов заявки и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном, ст.ст. 110, 139, ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом МЭР №495 от 23.07.15 г. Заявка должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, оформляется в форме электронного документа подписанного ЭП заявителя, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес эл. почты; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП); документы, удостоверяющие личность; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос.регр. юр.лица или гос.регр.физ.лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); договор о задатке и документ, подтверждающий оплату задатка; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. К участию в торгах допускаются лица своевременно оплатившие задаток и подавшие заявку с требуемыми документами.
Форма подачи предложения о цене:	Открытая
Место проведения:	Альфалот

Текст:

Организатор торгов, управляющий Горбатенко Евгений Викторович (ИНН 463207575722, адрес: 305000, г. Курск, а/я 50, эл.почта: gorbatenkoau@yandex.ru, +79038739977), член НП САУ «Возрождение» (ИНН 7718748282) сообщает о публичных торгах имуществом ООО "Рассвет" (ИНН 7130501755, 301121, Тульская область, Ленинский район, п. Рассвет) на электронной площадке ООО «Аукционы Федерации» (ЭТП "Альфалот", сайт: <http://www.alfalot.ru/>):

1) Лот №1 «39-ть объектов недвижимости» (Инкубаторий (лит.Г8), ТП А-77 (лит.А-77), ТП А-70 (лит.А-70), ТП А-67 (лит.А-67), ТП А-64 (лит.А-64), ТП А-63 (лит.А-63), ТП А-73 (лит.А-73), ТП А-72 (лит.А-72), ТП А-69 (лит.А-69), ТП А-68 (лит.А-68), Дорожно-заправ. пункт с навесом (лит.А-39), 2 Блока служ.пом. (пл-ка пром.стада лит.А25), КНС (ремонтный молодняк) лит. В14, Санпропускник на 2 дезкамеры (лит.А27), Навес для тары и мат.-тех.ценностей (лит.А37), КНС (лит.А60), Инкубаторий (лит.Г), Склад подстилки А-44 А-45 лит Б2 Б3, Склад подстилки А-42 (лит.Б), Склад подстилки А-43 (лит.Б1), зерносклад-ангар(лит. Б4), Вагон-дом (лит.В4), Пож. депо с навесом (лит.А84), Санпропускник, Вагончик прорабский 5 шт., Дезплощадка(инкубатор), Блок служ.пом.(лит.Г3), Навозохранилище №6427 и №6426 (по 10 000 тн), Автодорога, Подъездная автодорога №1 №3 №4 №7 №7а №9, Подъездная автодорога к п.Рассвет - расположенные по адресу: 301121, Тульская обл., Ленинский р-н, с-п Иншинское, п. Рассвет, на земельном уч. из земель с/х назначения, с разрешенным использованием -для эксплуатации и обслуживания объектов недвижимости с/х назначения, на праве аренды) Начальная цена лота 35 177 033,90руб без НДС.

Торги проводятся на следующих условиях: начало приема заявок с 00:00 час 23.07.2018г.; Задаток - 20 % от начальной цены лота; шаг торгов - 5% от начальной цены лота; начальная цена лота последовательно снижается каждые 30-ть календарных дней; Минимальная цена - 50% от начальной цены лота; срок действия минимальной цены - 30-ть календарных дней.

Задаток должен быть внесен по следующим реквизитам: Курское отделение №8596 БИК 043807606 Кс 30101810300000000606 Рс 40702810233000003791 ИНН 71330501755 получатель ООО "Рассвет", назначение платежа "Задаток за участие в торгах имуществом ООО "Рассвет"***... НДС нет". Задаток должен поступить на Р/с не позднее 18:00 час. последнего рабочего дня приема заявок по лоту в соответствующем периоде. Для участия в торгах претенденты представляют заявки оператору ЭТП. Подача заявки на участие в торгах, рассмотрение заявки и принятие решения по заявке осуществляются в порядке, установленном, ст.ст. 110, 139, ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом МЭР №495 от 23.07.15 г. Заявка должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, оформляется в форме электронного документа подписанного ЭП заявителя, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: Участники торгов обязаны принять на себя обязательство заключить с органами местного самоуправления соглашение об исполнении обязательных условий (по соотв. Лоту); наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер конт. тел., адрес эл. почты; сведения о наличии или об отсутствии интересов. заявителя по отношению к должнику,

кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитр. управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП); документы, удостоверяющие личность; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос.регистр. юр.лица или гос.регистр.физ.лица в качестве ИП в соответствии с зак-вом соотв. государства (для иностр. лица); договор о задатке и документ, подтверждающий оплату задатка; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. К участию в торгах допускаются лица, своевременно оплатившие задаток, обязующиеся соблюдать условия торгов и представившие необходимые документы. Право приобретения лота принадлежит участнику, который представил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене лота, которая не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены лота на периоде, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за лот. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене лота, но не ниже начальной цены лота на периоде, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Полный подробный перечень имущества, входящего в лот, размещен в публикации на сайте ЕФРСБ и на странице торгов, на ЭТП.

Номер лота	Описание	Начальная цена, руб	Шаг	Задаток	Информация о снижении цены	Классификация имущества
1	39-ть объектов недвижимости: Инкубаторий (лит.Г8), ТП А-77 (лит.А-77), ТП А-70 (лит.А-70), ТП А-67 (лит.А-67), ТП А-64 (лит.А-64), ТП А-63 (лит.А-63), ТП А-73 (лит.А-73), ТП А-72 (лит.А-72), ТП А-69 (лит.А-69), ТП А-68 (лит.А-68), Дорожно-заправ. пункт с навесом (лит.А-39), 2 Блока служ.пом. (пл-ка пром.стада лит.А25), КНС (ремонтный молодняк) лит. В14, Санпропускник на 2 дезкамеры (лит.А27), Навес для тары и мат.-тех.ценностей (лит.А37), КНС (лит.А60), Инкубаторий (лит.Г), Склад подстилки А-44 А-45 лит Б2 Б3, Склад подстилки А-42 (лит.Б), Склад подстилкиА-43 (лит.Б1), Зерносклад-ангар(лит. Б4), Вагон-дом (лит.В4), Пож. депо с навесом (лит.А84), Санпропускник, Вагончик прорабский 5 шт., Дезплощадка(инкубатор), Блок служ.пом.(лит.Г3), Навозохранилище №6427 и №6426 (по 10 000 тн), Автодорога, Подъездная автодорога №1 №3 №4 №7 №7а №9, Подъездная автодорога к п.Рассвет - расположенные по адресу: 301121, Тульская обл., Ленинский р-н, с-п Иншинское, п. Рассвет, на земельном уч. из земель с/х назначения, с разрешенным	35 177 033,90	5,00 %	20,00 %	начальная цена лота последовательно снижается каждые 30-ть календарных дней; Минимальная цена - 50% от начальной цены лота; срок действия минимальной цены - 30-ть календарных дней	Зда

	использованием -для эксплуатации и обслуживания объектов недвижимости с/х назначения, на праве аренды.					
--	---	--	--	--	--	--

№ п/п	Наименование	Местоположение	Кадастровый № (*условный №)	Год постройки	Общая площадь/ протяжен ность, м.* кв. м	Остаточная стоимость, руб.
1	Нежилое здание (инкубаторий, литГ-8)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:629	1980/81	2118,1	Не предоставле на
2	ТП-А77 (лит А77)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2514	1980/81	65	32552
3	ТП-А70 (лит А70)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2530	1980/81	65	32552
4	ТП-А67 (лит А67)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2499	1980/81	50,7	37760
5	ТП-А64 (лит А64)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2549	1980/81	65	49913
6	ТП-А63 (лит А63)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2529	1980/81	65	44705
7	ТП-А73 (лит А73)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2559	1980/81	50,7	54253
8	ТП-А72 (лит А72)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2526	1980/81	50,7	49913
9	ТП-А69 (лит А69)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2574	1980/81	65	32552
10	ТП-А68 (лит А68)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2505	1980/81	50,7	37760
11	Дорожно-заправочный пункт с навесом (литА-39)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2507	1980/81	21,9	10515
12	Блок служебных помещений (площадка пром.стада) (литА25)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2494	1980/81	63,7	Не предоставле на
13	Блок служебных	Тульская область,	71:14:040509:2496	1980/81	64,5	Не

	помещений (площадка пром.стада), лит.А24	Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет				предоставле на
14	КНС (ремонтный молодняк), лит. В14	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2516	1980/81	5,5	Не предоставле на
15	Санпропускник на 2 дезкамеры (лит.А27)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2523	1980/81	364	454994
16	Навес для тары и материально-технических ценностей (лит.А37)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2558	1980/81	290,9	Не предоставле на
17	Канализационная насосная станция (лит.А60)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2484	1980/81	63,6	Не предоставле на
18	Инкубаторий (лит.Г)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:837	1980/81	2068,1	Не предоставле на
19	Склад подстилки А-44, А-45 (лит.Б2, Б3)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2503	1980/81	2180,8	Не предоставле на
20	Склад подстилки А-42 (лит.Б)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:00:000000:0000:70:232:001:0030557 60:0200:20000*	1980/81	2227,6	Не предоставле на
21	Склад подстилки А-43 (лит.Б1)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2509	1980/81	2227,6	Не предоставле на
22	Зерносклад-ангар, лит.Б4)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2487	1980/81	534	Не предоставле на
23	Вагон-дом, (лит.В4)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2552	1980/81	26,5	4473
24	Пожарное депо с навесом, лит.А-84)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2508	1980/81	264,8	234438
25	2-х этажное здание санпропускника(инв. №6335)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2436	1980/81	226,4	Не предоставле на
26	Вагончик прорабский	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2486	1980/81	15,9	12295
27	Вагончик прорабский	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2560	1980/81	15,9	12295
28	Вагончик прорабский (инв.№ 6332)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2515	1980/81	15,9	5680

29	Вагончик прорабский (инв.№ 6331)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2532	1980/81	15,9	5680
30	Вагончик прорабский	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2518	1980/81	15,9	12295
31	Дезплощадка (инкубатор) инв№6340	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:765	1980/81	52	Не предоставле на
32	Автодорога инв№6334	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2565	1980/81	878/156*	84732
33	Блок служебных	Тульская область,	71:14:040509:1047	1980/81	184,5	Не

	помещений, лит.Г3)	Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет				предоставле на
34	Автодорога	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2565	1980/81	156*	84732
35	Подъездная автодорога №3	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2491	1980/81	279*	101961
36	Подъездная автодорога №5	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2566	1980/81	1470*	249412
37	Подъездная автодорога №6	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2545	1980/81	354*	36078
38	Подъездная автодорога №9	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2517	1980/81	150*	92549
39	Подъездная автодорога к п.Рассвет	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2544	1980/81	1100*	18510
40	Подъездная автодорога №4	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2543	1980/81	2410*	293333
41	Подъездная автодорога №1	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2535	1980/81	2592*	130196
42	Подъездная дорога №7а	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2519	1980/81	500*	23529
43	Подъездная дорога №7	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2570	1980/81	1917	318431
44	Навозохранилище (инв№6427)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2483	1980/81	2551	167144
45	Навозохранилище (инв№6426)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2522	1980/81	2551	138370

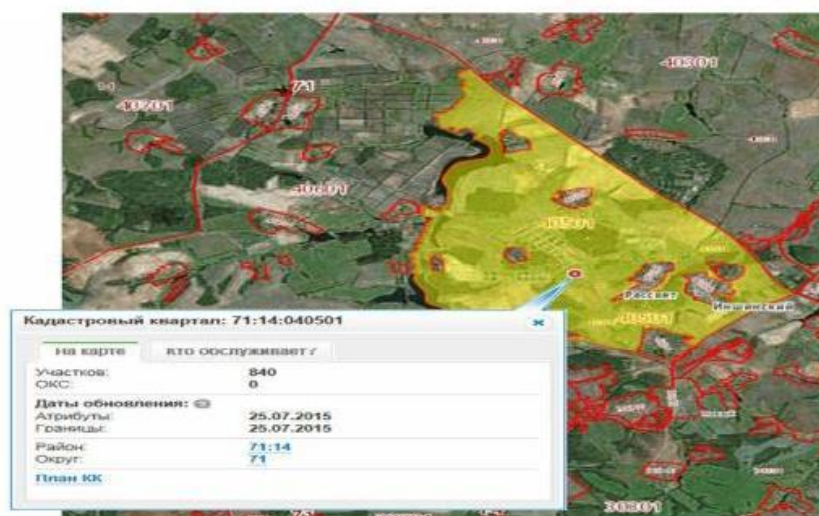
2.1. ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Объектами оценки является недвижимое имущество, состоящее из производственных и вспомогательных зданий и сооружений птицефабрики. В настоящее время не используется. Сведения о земельном участке под расположенными на нем объектами недвижимости отсутствуют (уведомление ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тульской области №71/15-118059 от 26.03.2015), правовой статус не определен (письмо МИЗО Тульской области от 30.06.2015 №20-01-21/10969).

Таблица 7. Земельный участок (общие сведения)*

Таблица 7

Местоположение	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет
Правовой статус	Не определен
Категория земель в соответствии с целевым назначением	Земли с/х назначения
Разрешенное использование	Для эксплуатации и обслуживания объектов недвижимости сельскохозяйственного назначения
Площадь земельного участка, кв. м	Под объектами оценки 89336 кв.м*
Улучшения земельного участка	Застроен производственными и вспомогательными зданиями и сооружениями общей площадью 77758 кв.м
Наличие коммунальных сетей	Электроснабжение, водопровод, газопровод, водоотведение
Сведения об износе, устареваниях	Объектом оценки является земельный участок: износу не подвержен, устаревания не выявлены.
Кадастровый номер квартала	71:14:040501



Недвижимое имущество

Таблица 8

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Инкубаторий (литГ8)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:629	1980/81	2118,1	Фундамент ленточный, стены ж/бетонные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная. Износ -49%



Таблица 9

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Трансформаторная подстанция (ТП-77) (лит А-77)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2514	1980/81	65	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 10

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Трансформаторная подстанция (ТП-А70) (лит А-70)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2530	1980/81	65	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 11

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Трансформаторная подстанция (ТП-А67) (лит А-67)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2499	1980/81	50,7	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 12

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Трансформаторная подстанция (ТП-А64) (лит А-64)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2549	1980/81	65	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 13

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Трансформаторная подстанция (ТП-А63) (лит А-63)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2529	1980/81	65	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 14

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Трансформаторная подстанция (ТП-А73) (лит А-73)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2559	1980/81	50,7	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 15

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Трансформаторная подстанция (ТП-А72) (лит А-72)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2526	1980/81	50,7	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 16

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Трансформаторная подстанция (ТП-А69) (лит А-69)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2574	1980/81	65	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 17

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Трансформаторная подстанция (ТП-А68) (лит А-68)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2505	1980/81	50,7	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 18

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Дорожно-заправочный пункт с навесом (литА-39)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2507	1980/81	21,9	Фундамент ж/б блоки, стены кирпичные, перекрытия ж/б, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 19

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Блок служебных помещений (площадка пром.стада) (литА25)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2494	1980/81	63,7	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, стены, перекрытия деревянные кровля – шифер по обрешетке. Износ -50%



Таблица 20

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Блок служебных помещений (площадка пром.стада) (литА24)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2496	1980/81	64,5	Фундамент бутобетонный, стены кирпичные, стены, перекрытия ж/бетонные кровля рулонная, совмещенная Износ -50%



Таблица 21

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
КНС (ремонтный молодняк), лит. В14	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2516	1980/81	5,5	Днище, стены шахты, перегородки и перекрытия железобетонные; полы бетонные и цементные; лестницы металлические. Перекрытие ж/бетонное, полы бетонные. Износ -50%

Таблица 22

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Санпропускник на 2 дезкамеры (лит.А.27)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2523	1980/81	364	Фундамент ленточный, стены, перегородки кирпичные, кровля рулонная, совмещенная, полы бетонные. Износ -51%



Таблица 23

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Навес для тары и материально-технических ценностей (лит.А37)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2558	1980/81	290,9	Фундамент ленточный, бутобетонный, стены сырцовый кирпич, кровля асбестоцементная, полы глинобитные. Износ -50%



Таблица 24

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Канализационно-насосная станция (лит.А60)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2484	1980/81	63,6	Днище, стены шахты, перегородки и перекрытия железобетонные; полы бетонные и цементные; лестницы металлические, стены кирпичные, перекрытия ж/бетонные, кровля совмещенная рулонная, полы бетонные. Износ -50%



Таблица 25

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Инкубаторий (лит.Г)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:837	1980/81	2068,1	Фундамент ленточный, стены ж/бетонные, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная совмещенная. Износ -49%



Таблица 26

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Склад подстилки А-44, А-45 (лит.Б2, Б3)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2503	1980/81	2180,8	Фундамент столбовой, стены и перегородки – сборные ж/бетонные балки. Износ -50%



Таблица 27

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Склад подстилки А-42 (лит.Б)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:00:000000:000 0:70:232:001:0030 55760:0200:20000 (условный номер)	1980/81	2227,6	Фундамент столбовой, стены и перегородки – сборные ж/бетонные балки. Износ -50%



Таблица 29

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Зерносклад-ангар (лит. Б4)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2487	1980/81	534	Фундамент бутовый, стены, кровля – листовая сталь, полы асфальтобетонные. Износ 56%



Таблица 30

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Вагон дом (лит. В4)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2552		26,5	Износ –50%



Таблица 31

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Пожарное депо с навесом (лит. А-84)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2508	1980/81	264,8	Фундамент бутовый стены и перегородки кирпичные, кровля профлист по обрешетке, полы цементные. Износ –29%



Таблица 32

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Санпропускник	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2436	1980/81	226,4	Фундамент ленточный, стены, перегородки кирпичные, перекрытия ж/бетонные, полы цементные. Износ –60%



Таблица 33

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Вагончик прорабский	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2486	---	15,9	Износ –50%
Вагончик прорабский		71:14:040509:2560	---	15,9	
Вагончик прорабский		71:14:040509:2515	---	15,9	
Вагончик прорабский		71:14:040509:2532	---	15,9	
Вагончик прорабский		71:14:040509:2518	---	15,9	



Таблица 34

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Дезплощадка (инкубатор)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:765	1980/81	52	Фундамент ленточный, стены стеклоблок, перекрытия ж/бетонные, кровля рулонная. Износ – 53%



Таблица 35

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Блок служебных помещений (литГЗ)	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:1047	1980/81	184,5	Фундамент ленточный, стены кирпичные, перекрытие железобетонное, совмещенное, кровля рулонная. Износ – 54%



Таблица 36

Наименование	Местоположение	Кадастровый №	Год постройки	Общая площадь, кв. м	Краткая характеристика, сведения об износе
Навозохранилище инв.№6427	Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, п.Рассвет	71:14:040509:2483	1980/81	2551	Износ – 50%
Навозохранилище инв.№6426		71:14:040509:2522		2551	



Наименование	Местоположение	Кадастровый №	№ участка постройки	площадь, кв. м	материал дорожной конструкции, сведения об износе
Автодорога	---	71:14:040509:2565		156	двухслойное асфальтобетонное покрытие, ширина полотна – 5,25м. Износ – 50%
Подъездная автодорога №3	начало от пл. Б до дороги № 4	71:14:040509:2483	1980/81	279	утрамбованный грунт, песок 19 см, шлак 15 см, двухслойное асфальтобетонное покрытие толщ. 9 см. Ширина полотна – 4,5м. Износ – 50%
Подъездная автодорога №5	начало от д. № 4 до водозаборных сооружений	71:14:040509:2522		1470	утрамбованный грунт, щебень 19 см. Ширина полотна – 4,5 м.Износ – 50%
Подъездная автодорога №6	начало от Калужского шоссе до очистных сооружений	71:14:040509:2491		354	утрамбованный грунт, песок 19 см, шлак 15 см, двухслойное асфальтобетонное покрытие толщ 9 см. Ширина полотна – 6м. Износ – 50%
Подъездная автодорога №9	начало дороги № 1 до дороги № 4	71:14:040509:2566		150	утрамбованный грунт, песок 19 см, шлак 15 см, двухслойное асфальтобетонное покрытие толщ 9 см. Ширина полотна – 6м. Износ – 50%
Подъездная автодорога к п.Рассвет		71:14:040509:2545		1100	двухслойное асфальтобетонное покрытие, ширина полотна – 5,25м. Износ – 50%
Подъездная автодорога №4	начало от дороги 9 пл. В до навозохранилища	71:14:040509:2517		2410	утрамбованный грунт, песок 19 см, шлак 15 см, двухслойное асфальтобетонное покрытие толщ 9 см. Ширина полотна – 4,5м. Износ – 50%
Подъездная автодорога №1	начало пл. п/совхоза Масново до пл. В	71:14:040509:2544		2592	утрамбованный грунт, песок 19 см, шлак 15 см, двухслойное асфальтобетонное покрытие толщ.9см. Ширина полотна 6м. Износ – 50%
Подъездная дорога №7а	Расширено Калужское шоссе	71:14:040509:2543		500	утрамбованный грунт, песок 19 см, шлак 15 см, двухслойное асфальтобетонное покрытие толщ.9см. Ширина полотна 5,25м. Износ – 50%
Подъездная дорога №7	Начало Калужское шоссе первая дорога	71:14:040509:2570		1917	утрамбованный грунт, песок 19 см, шлак 15 см, двухслойное асфальтобетонное покрытие, часть ж/д плиты. Ширина полотна 6м. Износ - 50%